



<<ՀԵՐՄԵՍ>> ՍՊԸ
Հ. Բ. ԱՐՏԱՇԱՏ
ՄԱՐԲՄԻ 6/27

<<HERMES>> LTD
RA C.ARTASHAT
MARKS 6/27

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԻՋՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՑԻԱՆԵՐԻ
ՌԻԺԵԴԱՅՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ

ՆԱԽԱՀԱՇԻԿ

Պատվիրատու
ՄԻՋՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ



Նախագծող - <<ՀԵՐՄԵՍ>> ՍՊԸ

/Լիցենզիա 11986/

ՀԱՏՈՐԻ ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ

1. Բացատրագիր
2. Արժեքի ամփոփ նախահաշվային հաշվարկ
3. Նախահաշիվ

Բացատրագիր

ՀՀ Արարատի մարզի Մխչյան համայնքի մշակույթի տան նորոգման աշխատանքների նախահաշիվը կազմված է ըստ նախագծերի ծավալաթերթի, համաձայն ՀՀ կառավարության հունվարի 23 2011թ. 879/Ն-Ն որոշման կարգի;

Լիմիտային ծախսերը ընդունված են ՀՀ Ք նախարարության 21 օգոստոսի 2001թ. Հ68 հրամանով հաստատված կարգի: Նյութերի արժեքները ընդունված են ֆինանսների նախարարության կայքից /դեկտեմբեր 2017թ./: Նյութերի արժեքների մեջ մտած են 7 % տրանսպորտային ծախսեր, 2% ծախսեր կապված նյութերի պահպանման հետ, 5% այլ նյութերի ծախսեր: Աշխատավարձի փոփոխման գործակիցը ընդունված է 1706,12դր., իսկ մեքենաներինը 2578,3դր. համաձայն ֆինանսների նախարարության կայքի /դեկտեմբեր 2019թ./

Օբյեկտի ընդանուր նախահաշվային արժեքը 8912,77 հազ դրամ է



Կազմեց

Բ.Սարգսյան

Արժեքի ամփոփ նախահաշվային հաշվարկ

Շինարարության անվանումը և հասցեն:

ՀՀ Արարատի մարզ Մխչյան համայնք
Մշակույթի տան կոնստրուկցիաների
ուժեղացում

Ամփոփ նախահաշվային հաշվարկի արժեքը

8912,77

հազ. դր

h/h	նախահաշվի համար	գլուխների, օբյեկտների աշխատանքների և ծախսերի անվանումը	արժեքը հազար դրամ				ընդամենը նախահաշվի արժեքը հազ. դր
			շին. աշխատա	մոնտաժ աշխատ	սարքավ.	այլ աշխատ	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Գլուխ 2					
		Հիմնական օբյեկտների վերանորոգում					
1	Նախ	Մշակույթի տան կոնստրուկցիաների ուժեղացման աշխատանքներ	6762,27				6762,27
		ընդամենը գլ.2	6762,27				6762,27
		Գլուխ 8					6762,27
1		Ժամանակավոր շինություններ -1,25% 2,5%x0,5	84,53				84,53
		ընդամենը գլ.2-8	6846,80				6846,80
		Գլուխ 9					6846,80
		այլ աշխատանքներ և ծախսեր					
1		Կլիմայական պայմաններ 0,5% 1%x0,5	34,23				34,23
2		փոքր ծավալի շինմոնտաժային աշխատանքների համար -2%	136,94				136,94
3		աշխատանքների ավարտից հետո տարացքի մաքրման և շինադրի տեղափոխման ծախսեր -0,15%	10,27				10,27
		ընդամենը գլ.9	181,44				181,44
		ընդամենը գլ.2-9	7028,24				7028,24
		Գլուխ 10					7028,24
1		տեխնիկական հսկողություն 2%				140,56	140,56
2		հեղինակային հսկողություն 0,6%				42,17	42,17
		ընդամենը գլ.10				182,73	182,73
		ընդամենը գլ.2-10	7028,24			182,73	7210,97
1		չնախատեսված ծախսեր 3%	210,85			5,48	216,33
		ընդամենը	7239,09			188,22	7427,31
		Ա. Ա. Հ. 20%	1447,82			37,64	1485,46
		ընդամենը	8686,91			225,86	8912,77



ՆՊԸ

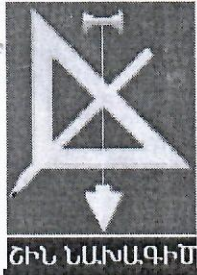
Կազմեց

Բ. Սարգսյան

8272-770

**ՀՀ Արարատի մարզ Մխչյան համայնք
մշակույթի տան կոնստրուկցիաների
ուժեղացման աշխատանքների
ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ**

h/h	Աշխատանքների և ծախսերի անվանումը	Չափի միավոր	Քանակը	Հազար դրամ	
				Միավորի արժեքը	Ընդամենը
1	2	3	4	5	6,
1	3-4 կարգի հողի փորում հիմքերի ուժեղացման համար	խմ	21	5,54	116,3
2	Հողի ետլիցք բետոնային աշխատանք. հետո և տոփանում	խմ	14,5	1,26	18,2
3	Ավելացած գրունտի բարձրում տեղափոխում 5 կմ վրա 6,5*1,85	տն	12,03	2,58	31,0
4	Պատերից գաջե սվաղի քանդում	քմ	260	0,88	228,8
5	Անցքերի շաղափում բետոնյա հիմքերի պատերում գայլակոնիչով $\Phi = 20$ մմ 300 մմ խորությամբ	100 հատ	1,44	106,1	152,7
6	Անցքերի շաղափում քարե պատերում գայլակոնիչով 60սմ խորությամբ	100 հատ	1,5	66,94	100,4
7	Անցքերի շաղափում քարե պատերում գայլակոնիչով 20սմ խորությամբ	100 հատ	2,62	29,31	76,7
8	Շին աղբի բարձրում և տեղափոխում 5կմ	տն	5,8	2,58	14,9
9	Շաղափած անցքերի լցում պոլիմեր շաղախով	կգ	5,56	5,09	28,3
10	Աստիճանների ուժեղացում պողպատյա պրոֆիլներով	տն	0,089	261,2	23,2
11	Պողպատ.50x5մմ անկյունակի արժեքը	գ/մ	18	2,12	38,1
12	Ամրան Ա -500с $\Phi=12$ մմ	տն	0,016	466,33	7,4
13	Գորյություն ունեցող ե/բետոնյա ժապավենային հիմքերի ուժեղացում միաձույլ ե/բետոնյա շապիկով B20	խմ	6,48	191,48	1 240,7
14	Ամրան Աс-1 $\Phi=8$ մմ	տն	0,233	437,86	102,0
15	Ամրան Ա -500с $\Phi=12$ մմ	տն	0,064	466,33	29,8
16	Ամրան Ա -500с $\Phi=16$ մմ	տն	0,319	462,88	147,6
17	Մետաղական ցանցի և խարսխային ամրանների տեղադրում պատերին	100 քմ	2,92	31,63	92,3
18	Ամրան 4Bp-150x150մմ	քմ	292,0	0,93	271,5
19	Ամրան Ա -500с $\Phi=8$ մմ	տն	0,095	491,04	46,6
20	Ամրան Ա -500с $\Phi=12$ մմ	տն	0,284	466,33	132,4
21	Պատերի և աստիճանների ուժեղացում տորկրետ բետոնով 50մմ հաստության մակերեսները մաքրելով	քմ	292,0	7,49	2 187,0
22	Պատերի գաջե բարձրորակ սվաղ	100քմ	2,600	343,3	892,5
23	Նույնը աստիճանամարշերը	100քմ	0,320	472,7	151,2
24	Պատերի բարձրորակ ներկում լատեքս նեոնով սվաղի վրա	քմ	260,0	1,7	442,0
25	Նույնը աստիճանամարշերը	քմ	32	1,96	62,72
26	15x28սմ չափի բետոնյա եզրաքարերի տեղադրում հողային և հիմքի կառուցման աշխատանքներով	գ/մ	28,5	8,71	248,24
27	Սալվածքի խճի նախաշերտ 100մմ հաստությամբ	խմ	2,85	15,4	43,89
28	Սալվածքի ծածկը 100 մմ հաստությամբ շերտով B 15 բետոնից	խմ	2,85	45,0	128,25
Ընդամենը					7 055,91
Ա,Ա,Հ,20%					1 411,18
Ընդամենը					8 467,09



ՄԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

«ԾԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

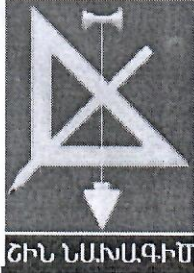
Փորձագիտական եզրակացություն

№ ԾՆ ՓՔ 09-19/118

**«ՀՀ Արարարի մարզ, Մխչյան համայնքի մշակույթի տան
կոնստրուկցիաների ուժեղացման աշխատանքներ»
քաղաքաշինական փաստաթղթերի**

Պատվիրատու՝ «Հերմես» ՍՊԸ

2019թ.



«ՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

«Հաստատում եմ»
տնօրեն _____ Փ. Սուքիասյան
« » դեկտեմբեր 2019թ..

Փորձագիտական եզրակացություն

Նախահաշվային մաս

Փորձաքննության ներկայացված՝ «ՀՀ Արարարի մարզ, Մխչյան համայնքի մշակույթի տան կոնստրուկցիաների ուժեղացման աշխատանքներ» օբյեկտի շին. մոնտաժային աշխատանքների նախահաշվում փորձաքննությամբ դիտարկվել է նախահաշվի գնահաշվարկը համաձայն նախագծային ծավալների:

Նախահաշիվը կազմված է ՀՀ Ֆինանսների նախարարության 2019 թ.-ի դեկտեմբեր տեղեկագրի

- Տրանսպորտային ծախսեր - 7 %
- Պահեստավորման ծախսեր - 2 %
- Այլ նյութեր - 5 %

Բոլոր ծախսերի վրա տրված է՝

- Վերադիր ծախսեր -13.3 %
- Շահույթ -11 %

Շին. նյութերի նյութածախսերը վերցված են, աշխատավարձի և մեքենաների շահագործման նորմերը վերցված է 1984թ.-ի նորմատիվներից և վերահաշվարկված ռուբլուց – դրամի անցման գործակիցներով համաձայն ՀՀ Ֆինանսների նախարարության կողմից հրատարակված թիվ 12 ինֆորմացիոն տեղեկագրի՝

աշխատավարձի մասով - 1706.12 հազար դրամ

մեքենա շահագործման մասով - 2578,3 հազար դրամ

Լոկալ նախահաշիվների հիման վրա կազմվել է հավաք նախահաշիվ, համապատասխան լիմիտավորված տոկոսադրույքներով: Շինարարության ընթացքում օգտագործվող այն նյութերը որոնք ընդգրկված չեն տեղեկագրում կապալառուն պատվիրատուին պետք է ներկայացնի գները հիմնավորող համապատասխան փաստաթղթերը:

Փորձաքննությամբ դիտարկումների արդյունքում նախահաշվում անճշտություններ և վրիպումներ չեն հայտնաբերվել:

Շինարարության ընդհանուր նախահաշվային արժեքը կազմում է 8912.77 հազ. դրամ, որից՝

• ԱԱՀ

1485.46 հազ. դրամ

Ըստ փորձաքննության՝ նախահաշիվը կազմված է ՀՀ կառավարության 23.06.2011թ.-ի № 879 –ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան և երաշխավորվում է համաձայնեցման:

Եզրակացություն

«ՀՀ Արարատի մարզ, Մխչյան համայնքի մշակույթի տան կոնստրուկցիաների ուժեղացման աշխատանքներ» քաղաքաշինական փաստաթղթերի

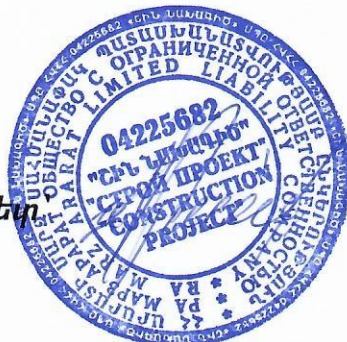
ա) քաղաքաշինական փաստաթղթերի աշխատանքային նախագիծի արտաքին լուսավորություն մասը մշակված է համաձայն նախագծային առաջադրանքի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան և երաշխավորվում է հաստատման:

ա) Նախահաշվային մասը 1-ը կազմված է ՀՀ կառավարության 23.06.2011թ.-ի № 879 –ն որոշմամբ սահմանված կարգին համապատասխան:

Փորձաքննության եզրակացությունը ներկայացվում է 4 էջից, համաձայն որի այն երաշխավորվում է համաձայնեցման:

***Ծանոթություն՝** Փորձաքննության ավարտից հետո, եթե երեք տարվա ընթացքում օբյեկտի շինարարական աշխատանքները սկսված չէ, ապա փորձաքննության եզրակացությունը համարվում է ուժը կորցրած:

Փորձագետ



Փ. Սուքիասյան